



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เทศบาลตำบลชุมพล โทร. ๑๐๓

ที่ พท ๕๕๐๐๒/๕๗๕

วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุมัติขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลชุมพล

### เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป กรณีการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ เพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ตามมาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง มาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และมาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

### ข้อเท็จจริง

ตามกระทรวงมหาดไทย ได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ประกาศ ณ วันที่ ๘ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป นั้น

เนื่องจากผู้เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลชุมพล มีจำนวนมาก เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และเพื่อบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น เป็นการลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชน จึงขออนุมัติขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ไปอีก ๒ เดือน เป็นภายในเดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๗

/ระเบียบ....



## ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมากที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

## ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง และเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชนผู้เสียภาษี ให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น เป็นการลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนและเพื่อให้เทศบาลตำบลชุมพลสามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด เทศบาลตำบลชุมพล เห็นควรขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ขยายไปจนถึงเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
  - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗
  - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗
  - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๗
๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๗
๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๗

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อมนี้

(ลงชื่อ)..... 

(นางยุพา เพชรทองเกลี้ยง)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้

ความเห็น..... เพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ)..... 

(นางสาวรจนา ชูเลี้ยง)

หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

/ความเห็น...

ความเห็น เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)

นางฐิติพร พ่วงแสง  
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น

เห็นชอบ

(ลงชื่อ)

นายสัมภาษณ์ เหน็บบัว  
ปลัดเทศบาลตำบลชุมพล

ความคิดเห็นนายก ทต.ชุมพล

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ เนื่องจาก .....

(ลงชื่อ)

นายสุชาติ นิมวุ่น  
นายกเทศมนตรีตำบลชุมพล